

**ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН****О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации (в части саморегулирования деятельности юридических лиц, осуществляющих проведение негосударственной экспертизы проектной документации и(или) результатов инженерных изысканий)****Статья 1**

Внести в Градостроительный кодекс Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2006, № 1, ст. 10, 21; № 52, ст. 5498; 2007, № 21, ст. 2455; № 31, ст. 4012; № 46, ст. 5553; № 50, ст. 6237; 2008, № 20, ст. 2251, 2260; № 29, ст. 3418; № 30, ст. 3604, 3616; 2009, № 1, ст. 17; № 48, ст. 5711; 2010, № 31, ст. 4209; № 48, ст. 6246; 2011, № 13, ст. 1688; № 17, ст. 2310; № 27, ст. 3880; № 30, ст. 4563, 4572, 4590, 4591, 4594, 4605; № 49, ст. 7015, 7042; 2012, № 31, ст. 4322; № 47, ст. 6390; № 53, ст. 7614, 7619, 7643; 2013, № 9, ст. 873; № 14, ст. 1651; № 23, ст. 2871; № 27, ст. 3477, 3480; № 30, ст. 4040, ст. 4080; № 43, ст. 5452; № 52, ст. 6983; 2014, № 14, ст. 1557; № 16, ст. 1837; № 19, ст. 2336; № 26, ст. 3377, 3387; № 43, ст. 5799, 5804; № 48, ст. 6640; 2015, № 1, ст. 9, 11, 86; № 29, ст. 4339, 4342, 4350, 4389; № 48, ст. 6705; 2016, № 1, ст. 22, 79; № 27, ст. 4248, 4294, 4301 - 4303, 4305, 4306; № 52, ст. 7494; 2017, № 11, ст. 1540) следующие изменения:

1) пункт 17 статьи 1 изложить в следующей редакции:

"17) саморегулируемая организация в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (далее также - саморегулируемая организация) - некоммерческая организация, созданная в форме ассоциации (союза) и основанная на членстве индивидуальных предпринимателей и (или) юридических лиц, выполняющих инженерные изыскания или осуществляющих подготовку проектной документации, или строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, или юридических лиц, осуществляющих проведение негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий, по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, о подготовке проектной документации, о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, договорам оказания услуг на проведение негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, заключенным с застройщиком, техническим заказчиком, лицом, ответственным за эксплуатацию здания, сооружения, либо со специализированной некоммерческой организацией, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее - региональный оператор);";

2) часть 4 статьи 4 после слова "проектирования," дополнить словами "проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий,";

3) в части 1 статьи 6:

а) пункты 5<sup>4</sup> - 5<sup>6</sup> признать утратившими силу;  
б) пункт 5<sup>7</sup> после слова "переаттестации" дополнить словами ", приостановления действия и аннулирования квалификационного аттестата";

4) в статье 49:

а) часть 3<sup>3</sup> дополнить абзацем следующего содержания:

"Застройщик или технический заказчик может направить по собственной инициативе проектную документацию объектов капитального строительства, не указанных в части 3<sup>4</sup> настоящей статьи, и результаты инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации, на государственную экспертизу в федеральный орган исполнительной власти, указанный в абзаце первом части 3 статьи 6<sup>1</sup> настоящего Кодекса, или подведомственное ему государственное (бюджетное или автономное) учреждение либо в уполномоченные на проведение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации или подведомственные этим органам государственные (бюджетные или автономные) учреждения по месту расположения земельного участка, на котором предполагается осуществить строительство или реконструкцию объекта капитального строительства, при этом указанные органы не вправе отказать в проведении государственной экспертизы такой проектной документации и результатов инженерных изысканий, выполненных для подготовки такой проектной документации.";

б) часть 4 дополнить предложением следующего содержания:

**" Указанные органы и организации не вправе создавать юридические лица, осуществляющие проведение негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий.**

**Не допускается совмещение в одном юридическом лице функций государственной и негосударственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий. "**

в) часть 4<sup>2</sup> после слов "такой проектной документации," дополнить словами "за исключением случаев, указанных в абзаце втором части 3<sup>3</sup> настоящей статьи,";

г) в части 4<sup>3</sup> слова "статьей 50" заменить словами "статьей 55<sup>8</sup>";

д) второе предложение части 4<sup>5</sup> исключить;

е) часть 4<sup>6</sup> дополнить абзацем вторым следующего содержания:

"Перечень направлений деятельности экспертов утверждается федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства.";

5) в статье 49<sup>1</sup>:

а) в пункте 3 части 1 слова "не менее чем пять" заменить словами "не менее семи";

б) часть 1 дополнить пунктом 6 следующего содержания:

"6) отсутствуют условия, предусмотренные частью 7<sup>1</sup> настоящей статьи.";

в) часть 5 изложить в следующей редакции:

"5. Срок действия квалификационного аттестата на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий составляет пять лет. Физическое лицо вправе обратиться в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства, с заявлением:

а) о приостановлении действия квалификационного аттестата на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий;

б) о продлении срока действия квалификационного аттестата на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, которое осуществляется в порядке переаттестации.";

г) часть 6 после слова "переаттестации" дополнить словами ", приостановления деятельности и аннулирования квалификационного аттестата";

д) в части 7:

пункт 3 признать утратившим силу;

дополнить пунктами 4 - 8 следующего содержания:

"4) по заявлению лица, аттестованного на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий;

5) признание вступившим в законную силу решением суда лица, аттестованного на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, недееспособным или ограниченно дееспособным;

б) установление за последние пять лет профессиональной деятельности в качестве эксперта на основании вступившего в законную силу судебного решения двух и более фактов нарушений, не повлекших последствий, указанных в пунктах 7 и 8 настоящей части:

а) подготовка экспертом в части его направления деятельности положительного заключения экспертизы результатов инженерных изысканий, не соответствующих требованиям технических регламентов;

б) подготовка экспертом в части его направления деятельности положительного заключения экспертизы проектной документации, не соответствующей требованиям технических регламентов и (или) результатам инженерных изысканий;

в) подготовка экспертом в части его направления деятельности отрицательного заключения экспертизы результатов инженерных изысканий при соответствии их требованиям технических регламентов;

г) подготовка экспертом в части его направления деятельности отрицательного заключения экспертизы проектной документации при ее соответствии требованиям технических регламентов и (или) результатам инженерных изысканий;

7) установление за последние пять лет профессиональной деятельности в качестве эксперта вступившим в законную силу решением суда факта (фактов) нарушения, указанного в подпункте "а" или "б" пункта 6 настоящей части, которое нанесло вред жизни и здоровью человека, вред окружающей среде, безопасности государства.

8) установление вступившим в законную силу решением суда факта (фактов) нарушения, которое повлекло указанный в пункте 7 настоящей части вред, вне зависимости от того, когда такое нарушение было совершено.";

е) дополнить частью 7<sup>1</sup> следующего содержания:

"7<sup>1</sup>. При аннулировании квалификационного аттестата на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий до истечения срока его действия по основаниям, установленным пунктом 7 части 7 настоящей статьи, повторная аттестация физического лица не допускается.

ж) в части 9:

в пункте 1 после слова "отчество" дополнить словами "(при наличии)";

дополнить пунктами 4 - 6 следующего содержания:

4) о продлении срока действия квалификационного аттестата на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий;

5) о приостановлении действия квалификационного аттестата на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий;

б) об аннулировании квалификационного аттестата на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий.";

б) статью 50 признать утратившей силу;

7) в части 3 статьи 50<sup>1</sup> слова "аккредитованными на право проведения негосударственной экспертизы" заменить словами "имеющими право проводить негосударственную экспертизу";

8) пункт 7 части 7 статьи 51 изложить в следующей редакции:

"7) сведения из реестра членов саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих негосударственную экспертизу проектной документации и (или) негосударственную экспертизу результатов инженерных изысканий, о наименовании лица, выдавшего положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации, и регистрационном номере, за которым в указанном реестре зарегистрировано это лицо, - в случае если представлено заключение негосударственной экспертизы проектной документации";

9) наименование главы 6<sup>1</sup> изложить в следующей редакции:

"Глава 6<sup>1</sup>. **Саморегулирование в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства**";

10) в статье 55<sup>1</sup>:

а) наименование после слова "проектирования," дополнить словами "негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий,";

б) в пункте 1 части 1 после слова "вследствие" дополнить словами "ненадлежащего проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий, и (или)";

в) в пункте 2 части 1 после слова "проектирования," дополнить словами "проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий,";

г) в части 2 после слова "проектирования," дополнить словами "негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий,";

11) в статье 55<sup>2</sup>:

а) в части 2<sup>3</sup> после слова "проектирования," дополнить словами "негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий,";

б) в части 5:

в пункте 2 слова "частью 1" заменить словами "частями 1 и 5<sup>1</sup>";

пункт 6 после слов "по запросу органа надзора за саморегулируемыми организациями" дополнить словами ", направленному в соответствии с частью 8 статьи 55<sup>19</sup> настоящего Кодекса,";

12) статью 55<sup>3</sup> дополнить пунктом 4 следующего содержания:

"4) саморегулируемые организации, основанные на членстве лиц, осуществляющих негосударственную экспертизу проектной документации и (или) негосударственную экспертизу результатов инженерных изысканий.";

13) в статье 55<sup>4</sup>:

а) в части 1:

в абзаце первом после слова "документации," дополнить словами "или саморегулируемой организации, основанной на членстве лиц, осуществляющих негосударственную экспертизу проектной документации и (или) негосударственную экспертизу результатов инженерных изысканий,";

пункт 1 дополнить словами "или объединение в составе некоммерческой организации в качестве ее членов не менее чем ста двадцати юридических лиц, соответствующих требованиям, предъявляемым к членам такой саморегулируемой организации и выполняющих негосударственную экспертизу проектной документации и (или) негосударственную экспертизу результатов инженерных изысканий на основании договора оказания услуг на проведение негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий"

б) в части 2 после слова "документации" дополнить словами ", заявления о намерении принимать участие в заключении договоров оказания услуг на проведение негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий";

в) в пункте 2 части 7 после слова "документации," дополнить словами "договоров оказания услуг на проведение негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий,";

14) в статье 55<sup>5</sup>:

а) в пункте 2 части 2 после слова "документации," дополнить словами "договора оказания услуг на проведение негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий,";

б) часть 4 после слов "Саморегулируемая организация" дополнить словами "в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства";

в) часть 5 дополнить словами ", проведению негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий.";

г) в части 6:

пункт 2 после слова "лица" дополнить словами "(за исключением юридического лица, имеющего право проводить негосударственную экспертизу проектной документации и (или) негосударственную экспертизу результатов инженерных изысканий)";

дополнить пунктом 3 следующего содержания:

"3) требования к наличию в штате юридического лица, осуществляющего:  
- проведение негосударственной экспертизы проектной документации - не менее пяти работников, для которых данное юридическое лицо является основным местом работы и которые имеют действующие квалификационные аттестаты на право подготовки заключений экспертизы проектной документации;

- проведение негосударственной экспертизы проектной документации и негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий - не менее семи работников, для которых данное юридическое лицо является основным местом работы и которые имеют действующие квалификационные аттестаты на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и заключений экспертизы результатов инженерных изысканий;

- проведение негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий - не менее трех работников, для которых данное юридическое лицо является основным местом работы и которые имеют действующие квалификационные аттестаты на право подготовки заключений экспертизы результатов инженерных изысканий.

При этом не менее два аттестованных работников из этого числа должны иметь стаж работы в проектировании или стаж работы в качестве эксперта не менее 10 лет.

Указанным работникам предоставляется исключительное право утверждения экспертного заключения, подготовленного работниками и привлекаемыми экспертами, имеющими квалификационные аттестаты на право подготовки экспертных заключений по соответствующим направлениям деятельности экспертов. Данное требование распространяется так же на организации государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий.

д) в части 12:

после слов "Внутренние документы" дополнить словами "и стандарты";

слова "частями 1 и 4" заменить словами "частями 1, 1<sup>1</sup> и 5<sup>1</sup>";

ж) в части 14:

после слов "Внутренние документы" дополнить словами "и стандарты";

слова "частями 1, 2 и 4" заменить словами "частями 1, 2, 4 и 5<sup>1</sup>";

после слов "документы, решения, принятые" дополнить словами "общим собранием членов саморегулируемой организации и";

15) в статье 55<sup>6</sup>:

а) в части 1 после слов "члены саморегулируемой организации" дополнить словами "(за исключением саморегулируемых организаций, указанных в части 1<sup>1</sup> настоящей статьи)";

б) дополнить частью 1<sup>1</sup> следующего содержания:

"1<sup>1</sup>. В члены саморегулируемой организации в области проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий может быть принято юридическое лицо, в том числе иностранное юридическое лицо, при условии соответствия таких юридических лиц требованиям, установленным пунктом 3 части 6 статьи 55.5 и саморегулируемой организацией к своим членам, и уплаты такими лицами в полном объеме взносов в компенсационный фонд (компенсационные фонды) саморегулируемой организации, если иное не установлено настоящей статьей."

в) в части 2:

пункт 1 после слов "проектной документации," дополнить словами "договоров оказания услуг на проведение негосударственной экспертизы инженерных изысканий и (или) проектной документации,";

пункт 4 дополнить словами ", или работников, отвечающих требованиям пункта 3 части 6 статьи 55<sup>5</sup> настоящего Кодекса.";

пункт 5 дополнить словами "(за исключением случаев подачи заявления юридическим лицом, осуществляющим проведение негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий)";

г) в пункте 1 части 7:

после слов "в заявлении индивидуального предпринимателя" дополнить словами "(за исключением саморегулируемых организаций в области проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий)";

после слова "документации," дополнить словами "договоров оказания услуг на проведение негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий,";

д) пункт 2 части 8 дополнить словами ", за исключением пункта 5 части 2 настоящей статьи для саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц,

осуществляющих негосударственную экспертизу проектной документации и (или) негосударственную экспертизу результатов инженерных изысканий,";

е) пункт 2 части 11 после слова "документации," дополнить словами "договоров оказания услуг на проведение негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий,";

ж) в части 14:

слова "в статье 55<sup>3</sup>" заменить словами "в пунктах 1, 2 и 3 статьи 55<sup>3</sup>";

дополнить вторым абзацем следующего содержания:

**"Саморегулируемые организации могут быть следующих видов:**

**- саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих негосударственную экспертизу проектной документации;**

**- саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих негосударственную экспертизу проектной документации и негосударственную экспертизу результатов инженерных изысканий;**

**- саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих негосударственную экспертизу результатов инженерных изысканий.**

з) пункт 1 части 15 дополнить словами ", о работниках юридического лица, осуществляющего проведение негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий";

16) в статье 55<sup>7</sup>:

а) часть 6 после слов "юридическим лицом" дополнить словами "(за исключением юридических лиц, указанных в части 6<sup>1</sup> настоящей статьи)";

б) дополнить частью 6<sup>1</sup> следующего содержания:

"6<sup>1</sup>. При прекращении юридическим лицом членства в саморегулируемой организации в области проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий такое юридическое лицо **в течение одного года** со дня прекращения членства не может быть принято вновь в члены аналогичной саморегулируемой организации.";

17) в статье 55<sup>8</sup>:

а) наименование статьи 55<sup>8</sup> изложить в следующей редакции:

"Статья 55<sup>8</sup>. **Право члена саморегулируемой организации выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, проводить негосударственную экспертизу проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства";**

б) дополнить частями 1<sup>1</sup> и 1<sup>2</sup> следующего содержания:

"1<sup>1</sup>. Юридическое лицо имеет право осуществлять проведение негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий по договору оказания услуг при условии, что такое юридическое лицо является **членом одного из видов** саморегулируемой организации в области проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий, если иное не установлено настоящим Кодексом.

Такое юридическое лицо не вправе осуществлять деятельность в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и быть членом соответствующих саморегулируемых организаций.";

1<sup>2</sup>. Юридическое лицо, указанное в части 1<sup>1</sup> настоящей статьи, в течение всего периода осуществления своей деятельности в качестве члена саморегулируемой организации в области проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий обязано:

1) размещать на своем сайте в сети "Интернет" следующую информацию и документы:

а) наименование, адрес (место нахождения) и номер контактного телефона юридического лица;

б) состав органов управления юридического лица;

в) фамилии, имена, отчества работников юридического лица, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, с указанием направлений деятельности экспертов, номеров квалификационных аттестатов на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий и срока их действия, а также сведения о приостановлении их действия (при их наличии);

г) сведения о саморегулируемой организации, членом которой является юридическое лицо;

Информация и документы, размещаемые на сайте юридического лица в сети "Интернет" в соответствии с пунктом 1 настоящей части, должны быть доступны для ознакомления без взимания платы.";

2) соблюдать требования, установленные законодательными и нормативными правовыми актами Российской Федерации в области градостроительной деятельности и экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, а так же внутренними документами и стандартами саморегулируемой организации на процессы оказания услуг по проведению негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий, утвержденными Национальным объединением саморегулируемых организаций;

в) в части 3:

абзац первый изложить в следующей редакции:

"3. Член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, проведение негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, договору оказания услуг на проведение негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, по договору строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, при соблюдении в совокупности следующих условий:";

в пункте 2:

слова "частью 11 или 13" заменить словами "частью 11, 11<sup>2</sup> или 13";

после слова "документации," дополнить словами "договоров оказания услуг на проведение негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий,";

г) в части 4 после слова "документации," дополнить словами "договорам оказания услуг на проведение негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий,";

д) в части 5 слова "частью 11 или 13" заменить словами "частью 11, 11<sup>2</sup> или 13";

е) в части 6 после слова "документации," дополнить словами "договоров оказания услуг на проведение негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий,";

ж) в части 7:

слова "частью 11 и 13" заменить словами "частью 11, 11<sup>2</sup> или 13";

после слова "документации," дополнить словами "договорам оказания услуг на проведение негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий,";

з) часть 8 изложить в следующей редакции:

"8. Ограничение права члена саморегулируемой организации выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, проведение негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, договору оказания услуг на проведение негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, договору строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, по иным основаниям, не предусмотренным настоящей статьей, не допускается.";

18) в статье 55<sup>10</sup>:

а) пункт 5<sup>1</sup> дополнить словами "выбор кредитной организации для размещения средств компенсационных фондов саморегулируемой организации, выбор управляющей компании, которой могут передаваться в доверительное управление средства компенсационного фонда возмещения вреда";

б) в пункте 6 слова "частью 1" заменить словами "частями 1 и 5<sup>1</sup>";

19) в статье 55<sup>13</sup>:

а) в части 2:

в пункте 1 после слов "проектной документации," дополнить словами "оказания услуг на проведение негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий, выполнения работ по";

в пункте 2 после слова "документации," дополнить словами "договорам оказания услуг на проведение негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий,";

б) часть 5 после слова "документации," дополнить словами "договорам оказания услуг на проведение негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий,";

в) часть 6 изложить в следующей редакции:

"6. Саморегулируемая организация в двухнедельный срок со дня получения от своего члена уведомления и документов, подтверждающих фактический совокупный размер обязательств по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, договорам оказания услуг на проведение негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, договорам строительного подряда, заключенным таким лицом в течение отчетного года с использованием конкурентных способов заключения договоров, проводит в отношении такого члена проверку соответствия фактического совокупного размера обязательств по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, договорам оказания услуг на проведение негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, договорам строительного подряда, заключенным таким лицом с использованием конкурентных способов заключения договоров, предельному размеру обязательств, исходя из которого таким членом саморегулируемой организации был внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с частью 11, 11<sup>2</sup> или 13 статьи 55<sup>16</sup> настоящего Кодекса.";

г) в части 7:

после слова "документации," дополнить словами "договорам оказания услуг на проведение негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий,";

после слов "по указанным договорам" слово "подряда" исключить;

д) в части 8:

после слова "документации," дополнить словами "договорам оказания услуг на проведение негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий,";

слова "частью 11 или 13" заменить словами "частью 11, 11<sup>2</sup> или 13";

е) в части 10 после слова "документации," дополнить словами "договорам оказания услуг на проведение негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий,";

21) статью 55<sup>14</sup> дополнить частью 6 следующего содержания:

"6. В случае обнаружения саморегулируемой организацией факта нарушения членом такой саморегулируемой организации требований установленных законодательными и нормативными правовыми актами Российской Федерации по порядку организации и проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий, саморегулируемая организация обязана уведомить об этом в течение 30 календарных дней со дня обнаружения федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства, и орган надзора за саморегулируемыми организациями.";

22) в статье 55<sup>15</sup>:

а) часть 1 после слов "проектной документации," дополнить словами "оказания услуг на проведение негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, выполнения работ по";

б) часть 2 изложить в следующей редакции:

"2. Член саморегулируемой организации, в отношении которого применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, проводить негосударственную экспертизу проектной документации и (или) негосударственную экспертизу результатов инженерных изысканий, осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, имеет право продолжать соответственно выполнение инженерных изысканий, осуществление подготовки проектной документации, проведение негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства только в соответствии с договорами подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, договорами оказания услуг на проведение негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий, договорами строительного подряда, заключенными до принятия решения о применении указанной меры дисциплинарного воздействия.";

23) в статье 55<sup>16</sup>:

а) часть 2 после слова "документации" дополнить словами ", договорам оказания услуг на проведение негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий";

б) часть 3 после слова "документации," дополнить словами "договоров оказания услуг на проведение негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий,";

в) в пункте 3 части 5 после слова "документации," дополнить словами "договору оказания услуг на проведение негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий,";

г) часть 7 после слова "документации," дополнить словами "услуг по проведению негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий, работ по";

д) часть 8 после слова "документации" дополнить словами ", по договору оказания услуг на проведение негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий";

е) дополнить частями 11<sup>1</sup> и 11<sup>2</sup> следующего содержания:

"11<sup>1</sup>. Минимальный размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда на одного члена саморегулируемой организации в области негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий в зависимости от уровня ответственности члена саморегулируемой организации составляет:

1) тридцать тысяч рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует проводить негосударственную экспертизу проектной документации и (или) негосударственную экспертизу результатов инженерных изысканий и стоимость такой экспертизы по одному договору не превышает один миллион рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

2) семьдесят тысяч рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует проводить негосударственную экспертизу проектной документации и (или) негосударственную экспертизу результатов инженерных изысканий и стоимость такой экспертизы по одному договору не превышает двух миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

3) сто пятьдесят тысяч рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует проводить негосударственную экспертизу проектной документации и (или) негосударственную экспертизу результатов инженерных изысканий и стоимость такой экспертизы по одному договору не превышает три миллионов рублей (третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

4) триста тысяч рублей в случае, если член саморегулируемой организации планирует проводить негосударственную экспертизу проектной документации и (или) негосударственную экспертизу результатов инженерных изысканий и стоимость такой экспертизы по одному договору составляет три миллиона рублей и более (четвертый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

11<sup>2</sup>. Минимальный размер взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств на одного члена саморегулируемой организации в области негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий, выразившего намерение принимать участие в заключении договоров оказания услуг на проведение негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий с использованием конкурентных способов заключения договоров, в зависимости от уровня ответственности члена саморегулируемой организации составляет:

1) тридцать тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает трех миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

2) семьдесят тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает пяти миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

3) пятьсот тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает десяти миллионов рублей (третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

4) семьсот тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам составляет десять миллионов рублей и более (четвертый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).";

24) в части 2 статьи 55<sup>17</sup>:

а) пункт 2 изложить в следующей редакции:

"2) сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права соответственно выполнять инженерные изыскания, осуществлять подготовку проектной документации, проводить негосударственную экспертизу проектной документации и (или) негосударственную экспертизу результатов инженерных изысканий, осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, по договору оказания услуг на проведение негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, по договору строительного подряда, заключаемому с использованием конкурентных способов заключения договоров;"

б) пункт 4 после слова "документации," дополнить словами "по договору оказания услуг на проведение негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий,";

в) пункт 5 после слова "документации," дополнить словами "по договорам оказания услуг на проведение негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий,";

25) в статье 55<sup>18</sup>:

а) в части 2:

в пункте 6 слова "частями 1 и 4" заменить словами "частями 1, 4 и 5<sup>1</sup>";

б) в части 5:

слова "частях 1 и 4" заменить словами "частях 1, 4 и 5<sup>1</sup>";

26) в статье 55<sup>20</sup>:

а) пункт 1 части 2 изложить в следующей редакции:

"1) Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания, саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, и саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих негосударственную экспертизу проектной документации и (или) негосударственную экспертизу результатов инженерных изысканий;"

б) часть 2<sup>1</sup> изложить в следующей редакции:

"2<sup>1</sup>. Может быть создано только одно Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, выполняющих инженерные изыскания и осуществляющих подготовку проектной документации, одно Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих негосударственную экспертизу проектной документации и (или) негосударственную экспертизу результатов инженерных изысканий, и одно Национальное объединение саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство.";

в) в части 8:

пункт 1 после слова "проектирования," дополнить словами "проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий,";

пункт 3 после слова "проектирования," дополнить словами "проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий,";

пункт 7 после слова "проектирования," дополнить словами "проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий,";

пункт 10 после слов "проектной документации," дополнить словами "оказания услуг по проведению негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, выполнения работ по";

27) пункт 5 части 5 статьи 56 изложить в следующей редакции:

"5) сведения о заключении экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий;"

28) в статье 57:

а) первое предложение части 2 после слова "деятельности" дополнить словами "(за исключением заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий)";

б) дополнить частью 2<sup>1</sup> следующего содержания:

"2<sup>1</sup>. Органы местного самоуправления, указанные в части 2 настоящей статьи, обеспечивают получение сведений о заключениях экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, подлежащих включению в информационные системы обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с требованиями порядка их ведения, установленного Правительством Российской Федерации, из единого государственного реестра заключений в соответствии с порядком ведения указанного реестра, установленным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства, и в течение четырнадцати дней со дня получения таких сведений указанные органы местного самоуправления размещают их в информационных системах обеспечения градостроительной деятельности.";

29) в статье 60:

а) в части 5:

пункт 1 после слова "документации," дополнить словами "оказавшему услуги на проведение негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий, выполнившему работы";

пункт 2 после слова "документации," дополнить словами "оказавшие услуги на проведение негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий, выполнившие работы";

пункт 2<sup>1</sup> после слова "документации," дополнить словами "оказавшее услуги на проведение негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий, выполнившее работы";

б) в части 11:

второе предложение абзаца первого изложить в следующей редакции:

"В случае если указанный вред причинен вследствие недостатков работ по инженерным изысканиям, подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, ненадлежащего проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий, солидарно с техническим заказчиком, ответственность несут лица, выполнившие работы по инженерным изысканиям, подготовке проектной документации, по строительству,

реконструкции, капитальному ремонту объекта капитального строительства, оказавшие услуги на проведение негосударственной экспертизы

пункт 1 после слова "документации," дополнить словами "оказавшее услуги на проведение негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий, выполнившее работы";

пункт 1<sup>1</sup> после слова "документации," дополнить словами "оказавшее услуги на проведение негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий, выполнившее работы";

30) в статье 60<sup>1</sup>:

а) наименование изложить в следующей редакции:

"Статья 60<sup>1</sup>. **Возмещение ущерба, причиненного вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом саморегулируемой организации обязательств по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, договору оказания услуг на проведение негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, договору строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договора**";

б) в абзаце первом части 1 после слова "документации," дополнить словами "договору оказания услуг на проведение негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий,";

в) в части 3:

после слова "документации," дополнить словами "договору оказания услуг на проведение негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий,";

слова "частями 11 и 13" заменить словами "частями 11, 11<sup>2</sup> и 13";

г) в части 4 после слова "документации," дополнить словами "договору оказания услуг на проведение негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий,";

д) в части 5 после слова "документации," дополнить словами "договору оказания услуг на проведение негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий,";

е) в части 6:

после слова "документации," дополнить словами "договору оказания услуг на проведение негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий,";

слова "частями 11 и 13" заменить словами "частями 11, 11<sup>2</sup> и 13".

ж) в части 7 после слова "документации," дополнить словами "договору оказания услуг на проведение негосударственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий,".

## **Статья 2**

Федеральный закон от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 17; № 30 ст. 3122; 2006, № 1, ст. 17; № 27, ст. 2881; № 52, ст. 5498; 2007, № 21, ст. 2455; № 49, ст. 6071; № 50, ст. 6237; 2008, № 20, ст. 2251; № 30, ст. 3604; 2009, № 1, ст. 19; № 11, ст. 1261; № 19, ст. 2283; № 29, ст. 3611; № 48, ст. 5723; № 52, ст. 6419, 6427; 2010, № 31, ст. 4209; № 40, ст. 4969; № 52, ст. 6993; 2011, № 13, ст. 1688; № 30, ст. 4563, 4594; 2012, № 26, ст. 3446; № 27, ст. 3587; № 53, ст. 7614, 7615; 2013, № 14, ст. 1651; № 23, ст. 2866; № 30, ст. 4072; № 52, ст. 6976; 2014, № 26,

ст. 3377; 2015, № 1, ст. 9, 38, 52, 72; № 9, ст. 1195; № 10, ст. 1418; № 17, ст. 2477; № 27, ст. 3951; № 29, ст. 4347, 4376; 2016, № 1, ст. 22; № 26, ст. 3890; № 27, ст. 4305, 4306; 2017, № 1, ст. 35) дополнить статьей 3<sup>4</sup> следующего содержания:

#### **"Статья 3<sup>4</sup>**

1. До 1 июля 2018 года допускается осуществление предпринимательской деятельности по проведению негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий и выбору исполнителя соответствующих видов работ на основании:

1) аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2) членства в саморегулируемой организации в области проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий.

2. С 1 июля 2018 года прекращается действие аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий.

3. В случае, когда договор оказания услуг на проведение негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий, заключен юридическим лицом, имеющим действующее свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий, ранее 1 июля 2018 года, такое юридическое лицо вправе продолжить проведение экспертизы на основании указанного договора и выдать заключение по ее результатам после 1 июля 2018 года."

#### **Статья 3**

Пункт 5 части 1 статьи 20 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2006, № 30, ст. 3287; 2010, № 25, ст. 3070; 2016, № 27, ст. 4237) после слова "проектирования," дополнить словами "проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий,".

#### **Статья 4**

В пункте 3 статьи 116<sup>1</sup> Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2011, № 23, ст. 3263):

после слов "архитектурно-строительного проектирования," дополнить словами "проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий,";

после слов "в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования" дополнить словами "проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий,".

#### **Статья 5**

Часть 2<sup>1</sup> статьи 1 Федерального закона от 1 декабря 2007 года № 315-ФЗ "О саморегулируемых организациях" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, № 49, ст. 6076; 2008, № 30, ст. 3604, 2012, № 26, ст. 3446; 2014, № 48, ст. 6640; 2016, № 27, ст. 4225) после слова "проектирования," дополнить словами "проведения негосударственной экспертизы проектной документации и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий,".

Внести в Федеральный закон от 28 декабря 2013 года № 412-ФЗ "Об аккредитации в национальной системе аккредитации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 52, ст. 6977; 2014, № 26, ст. 3366; 2016, № 10, ст. 1323) следующие изменения:

- 1) в подпункте "б" пункта 3 части 1 статьи 1 слова "Градостроительным кодексом Российской Федерации" исключить;
- 2) часть 2 статьи 2 признать утратившей силу.

#### **Статья 7**

Аттестация на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий по заявлениям, направленным в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства до 1 января 2018 года, и выдача квалификационных аттестатов по итогам такой аттестации, осуществляется в порядке, предусмотренном Градостроительным кодексом Российской Федерации в редакции, действовавшей до 1 января 2018 года.

#### **Статья 8**

1. Настоящий Федеральный закон вступает в силу с 1 января 2018 года, за исключением положений, для которых настоящей статьей установлены иные сроки вступления их в силу.

2. Подпункт "а" пункта 3, подпункт "б" пункта 4, пункт 6, подпункты "в", "д" пункта 20 статьи 1 настоящего Федерального закона вступают в силу с 1 июля 2018 года.