

КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ
 по вступлению в СРО в строительстве (статус получен)

Вступление в СРО весьма сложный процесс, требующий знания и навыков в подготовке дела для вступления в СРО. Наши специалисты окажут помощь по вступлению в СРО, подготовят дело, подготовят договоры со страховой компанией, согласуют выставления счетов со стороны СРО и страховой компании, тем самым позволят Вам сконцентрироваться на своей профессиональной деятельности и сэкономят Ваше время. В дальнейшем, наши специалисты будут оказывать информационно-методическую помощь в вопросах членства в СРО.

Мы предлагаем участие в **четырёх разных СРО в области строительства на Ваш выбор:**

СТОИМОСТЬ ВСТУПЛЕНИЯ В СРО в строительстве					
№	Наименование расходов	СРО №1	СРО №2	СРО №3	СРО №4
1.	Взнос в компенсационный фонд (единовременно)	300 000	300 000	300 000	300 000
2.	Вступительный взнос СРОС (единовременно)	30 000	35 000	45 000	5 000
3.	Ежемесячный членский взнос	10 000	5 500	4 167	5 000
4.	Страхование ответственности перед третьими лицами на 6 млн. рублей на один год	---	30 000	---	---
5.	Страхование ответственности перед третьими лицами на 10 млн. рублей на один год	50 000	---	40 000	50 000
6.	Коллективное страхование на один год	---	10 000	---	---
7.	Подготовка дела кандидата в члены СРО (юр.сопровождение)(единовременно)	от 40 000 до 50 000*	от 25 000 до 50 000*	от 15 000 до 35 000*	от 50 000 до 70 000*
8.	Обязательное количество инженерно-технических работников (ИТР) в штате компании-кандидата в СРО (наличие диплома, копии паспорта, трудовой книжки и свидетельства о повышении квалификации - обязательны)	от 3	3-18	3-15	3-30
9.	Стоимость и требования при оформлении допуска на виды 36, 37, 38 из классификатора СРО (строительный контроль (функции заказчика-застройщика), генеральный подряд)	+ страхование - 50 000 рублей, дополнительно 7 специалистов в штате	дополнительно 3 специалиста в штате	дополнительно 4 специалиста в штате	дополнительно минимум 5 специалистов в штате
10.	Сроки вступления в СРО	5 недель**	4 недели**	4 недели**	5 недель**
11.	Ускорение по вступлению в СРО	нет	нет	1,5 - 2 недели (за доплату в 55 тыс. рублей)	нет
12.	Максимальное количество выдаваемых допусков (видов работ)	15 видов	38 видов	38 видов	25 видов
	ИТОГО:	430 000 р.***	405 500 р.***	404 167 р.***	410 000 р.***

* *Стоимость зависит от количества выбираемых видов деятельности, видов работ.*

**** Срок зависит от удаленности клиента, от скорости предоставления документов, оплаты договоров и обязательных платежей.**

***** Расчет выполнен приблизительно и требует уточнения в каждом конкретном случае. В стоимость включен членский взнос за первый месяц.**

Порядок вступления в СРО в строительстве (СРОС): - Вы предоставляете, документы (лично, почтой, поездом, самолетом) в соответствии с перечнем указанным ниже, мы готовим дело для вступления в СРО, готовим договоры, счета на оплату, в том числе договор со страховой компанией и передаем Вам на подписание, Вы подписываете, оплачиваете и передаете нам. Получив дело и иные подписанные документы, в течение нескольких недель передаем Вам свидетельство о членстве в СРО в строительстве и свидетельство о допуске к строительным работам.

Мы работаем со **всеми регионами России**, в составе СРО строительные компании как крупные, так и представители малого бизнеса, в том числе индивидуальные предприниматели **от Южно-Сахалинска до Калининграда, от Сочи до Мурманска**, так же работаем с аккредитованными на территории России представительствами и филиалами иностранных строительных организаций. Наша система работы с регионами уже отработанная **в течение десяти месяцев**, позволяет региональным компаниям значительно **экономить на времени и стоимости** при вступлении в СРО. Для вступления в СРО Вам не потребуется приезжать или прилетать к нам, Вам достаточно будет передать документы указанные ниже любым удобным Вам способом. Все остальное за Вас сделают наши специалисты.

Дополнительные услуги:

- Помощь в организации курсов повышения квалификации и **получение свидетельства** (на одного специалиста) – 6000 р. (по профильным программам для дальнейшего получения допусков на организацию, без необходимости выезда на место обучения);
- Кредитование при вступлении в СРО:
 - Вариант в Москве - до 12 месяцев, на сумму от 200 до 300 тыс. руб., под 12% годовых, комиссия одноразовая - 8 тыс. рублей, фактический и юридический адрес должны совпадать, потребуется присутствие в Москве в банке директора на подписании;
 - Вариант в Санкт-Петербурге - для фирм из Санкт-Петербурга и ЛО: до 12 месяцев на сумму 350 тыс. руб., 20% годовых (с залогом), 23% годовых без залога. комиссия - 1,5/3 тыс. руб. с залогом/без залога

Документы, предъявляемые для вступления в саморегулируемую организацию в строительстве (СРОС) юридическими лицами:

1. Свидетельство о присвоении ОГРН и все свидетельства о регистрации изменений (ГРН) (если есть) (нотариально заверенные копии).
2. Свидетельство о присвоении ИНН (нотариально заверенные копии).
3. Свидетельство о регистрации (для организаций, зарегистрированных до 2003 г.) (нотариально заверенная копия).
4. Устав юридического лица и все зарегистрированные изменения к нему (если ООО провело перерегистрацию Устава – то представляется последняя редакция) (нотариально заверенные копии).
5. Учредительный договор юридического лица и все зарегистрированные изменения к нему (нотариально заверенные копии).
6. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц (ЕГРЮЛ) (нотариально заверенная копия). Выписка из ЕГРЮЛ должна быть выдана не позднее 15 календарных дней, до момента подачи документов.
7. Протокол (решение) о назначении действующего руководителя исполнительного органа юридического лица (чаще всего генерального директора) (копия заверенная печатью организации и подписью руководителя).

8. Извещение о присвоении кодов статистики (нотариально заверенные копии).
9. Протокол (решение) уполномоченного органа на вступление в СРО;
10. Договор аренды помещения - фактического местонахождения с правоустанавливающими документами (должна прослеживаться вся цепочка договоров, в обязательном порядке предоставление свидетельства о праве собственности), если Ваша фирма собственник помещения, то обязательно предоставление свидетельства о праве собственности. По этому адресу возможны выезды проверяющих органов (наличие действующего офиса является обязательным условием) (копия заверенная руководителем и печатью организации)
11. Сведения о квалификации руководителей и специалистов кандидата в члены СРО:
 - дипломы (предоставление дипломов трех специалистов - обязательно),
 - копии трудовых книжек, в которых прослеживается стаж по строительной специальности не менее 3-х лет на каждого заявленного специалиста,
 - свидетельства о повышении квалификации на специалистов (на всех заявленных специалистов, если есть в наличии) - (копии заверенные руководителем и печатью организации).
12. Копия паспорта руководителя организации (стр. 2-5) (ксерокопия, заверенная организацией);
13. Сведения о наличии имущества, необходимого для выполнения работ, указанных в заявлении о выдаче свидетельства о допуске к работам (если есть, список должен быть предоставлен в виде перечня с обязательным указанием оборудования и пометками в аренде или собственности находится данное оборудование (оформляется в свободном стиле)).
14. Действующие лицензии на осуществление деятельности (нотариальные копии, при наличии).
15. Банковские реквизиты организации, контактные телефоны, e-mail, если есть сайт адрес сайта, дата рождения и место рождения Генерального директора.
16. Перечень видов работ (классификатор СРО) с отмеченными видами и подвидами деятельности которые собираетесь осуществлять (от количества видов деятельности зависит стоимость подготовки документов). При выборе видов деятельности в обязательном порядке отмечайте подвиды деятельности.

Документы, предъявляемые для вступления в саморегулируемую организацию в строительстве (СРОС) индивидуальными предпринимателями:

1. ИП может получить допуск к строительным работам только при наличии у него диплома о профильном высшем образовании.

ЭТАПЫ ВСТУПЛЕНИЯ В СРОС

I этап: Вы передаете документы (почтой, поездом, самолетом) в соответствии с перечнем документов, одновременно готовится договор и выставляется счет на наши услуги. Вы оплачиваете счет (оплата наших услуг);

II этап: Мы готовим дело, договор и счета со страховой компанией, после подготовки дела передаем Вам дело и договоры со страховой для подписания. Вы подписываете и возвращаете нам (почтой, поездом, самолетом);

III этап: Подписанное дело мы по доверенности передаем в СРО. СРО проверяет документы (некоторые СРО осуществляют выезд по фактическому месту нахождения фирмы).

IV этап: После проверки Совет СРО принимает решение о приеме в члены СРО и выдает свидетельства о допуске к работам и выставляет счета на оплату компенсационного фонда, вступительного взноса, членского взноса* Мы передаем счета Вам. После оплаты платежные поручения с отметкой об оплате Вы отправляете электронной почтой или факсом нам. Мы передаем его в СРО.

V этап: СРО распечатывает и выдает допуск нам, мы передаем допуск Вам (почтой, поездом, самолетом), закрываем актом договор оказания услуг между нами и Вашей фирмой.

** некоторые СРО выставляют счета сразу же после проверки но до момента принятия в члены СРО.*

2. Свидетельство о присвоении ОГРНИП +все свидетельства о регистрации изменений (ГРНИП) (нотариально заверенные копии).
3. Свидетельство о присвоении ИНН (нотариально заверенные копии).
4. Уведомление о постановке на учёт индивидуального предпринимателя (ИП) в налоговом органе (нотариально заверенная копия).
5. Коды статистики (нотариально заверенная копия)
6. Выписка из реестра (нотариально заверенная копия). Выписка из ЕГРИП должна быть выдана не позднее 15 календарных дней, до момента подачи документов.
7. Паспорт ИП (стр. 2-5) (нотариально заверенная копия).
8. Сведения о квалификации индивидуального предпринимателя и специалистов кандидата в члены СРО (если есть дипломы, копии трудовых книжек, в которых просматривается стаж по строительной специальности не менее 3-ёх лет, дипломы на повышение квалификации на специалистов, предоставление дипломов трёх специалистов - обязательно).
9. Сведения о наличии имущества, необходимого для выполнения работ, указанных в заявлении о выдаче свидетельства о допуске к работам СРО (если есть, список должен быть предоставлен в виде перечня с обязательным указанием наименования оборудования и пометками в аренде или собственности (оформляется в свободном стиле)).
10. Действующие лицензии на осуществление деятельности (нотариальные копии, при наличии).
11. Банковские реквизиты ИП, контактные телефоны, e-mail, если есть сайт адрес сайта, дата и место рождения ИП.
12. Перечень видов работ (классификатор СРО) с отмеченными видами и подвидами деятельности которые собираетесь осуществлять (от количества видов деятельности зависит стоимость подготовки документов). При выборе видов деятельности в обязательном порядке отмечайте подвиды деятельности.

Работая с нами, Вы экономите свое время, Вы не отрываетесь от основной Вашей деятельности, так как наши специалисты – профессионалы своего дела, Все возможное сделают за Вас.

Мы ценим ВАШЕ время.